



GRUP EXPLOATARE SI INTRETINERE PALAT CFR S.A.

Bdul Dinicu Golescu nr. 38
sect.1, cod 010873
Bucuresti , ROMANIA

Registrul Comertului J40/9333/2002
C.I.F. 14893410
Atribut fiscal : RO

Telefon: 021-316.01.45.
CFR: 143332
Fax : :021- 319.93.12.

1

Aprobat,
DIRECTOR,
Valentin RUSANOVSCI

PLAN REPARATII / PRESTATII 2017 PROPUNERE

A. LUCRARI

Nr.crt.	Denumire obiectiv	Valoare estimata		
		2017	2018	2019
1.	Lucrari reparatii si refaceri fatade si terase Gara de Nord (corp A ;B ;C), Dinicu Golescu (corp D), Grivita (corp E), Cameliei (corp F), Corp Central (corp G).	150.000.	150.000.	150.000.
2.	Lucrari de reparatii si inlocuire tevi scurgere, pluviale, a.c.m. ,apa rece; instalatii sanitare/termice; reabilitari canalizari exterioare; etc.	100.000.	100.000.	100.000.
3.	Reamenajari interioare, igienizari, re compartimentari spatii comune/interioare – reorganizari interioare admistrative.	150.000.	150.000.	100.000.
4.	Revizie generala punct termic (incalzire, a.c.m.).	20.000.	25.000.	25.000.
5.	R.G. ascensoare (14 bucati).	30.000.	30.000.	30.000.
6.	R.G. instalatii PSI existente (hidranti; grup pompe PSI).	20.000.	20.000.	20.000.
7.	R.G. instalatii gaze, centrala termica, ISCIR, etc.	20.000.	20.000.	20.000.
8.	R.G. instalatii apa rece, statie hidrofor inferior/superior.	20.000.	20.000.	20.000.
9.	R.G. grupuri electrogene.	10.000.	20.000.	10.000.
10.	Refacere strat uzura carosabil parcare (inclusiv marcajele). • Poarta A/C	60.000.	-	-

	<ul style="list-style-type: none"> • Poarta principala – reparatii cale rulare 		100.000.	100.000.
11.	Revizie echipamente pentru interventie (anuala obligatorie) : stingatoare/furtune	25.000.	25.000.	25.000.
12.	Lucrari revizie si reparatii instalatii climatizare.	15.000.	15.000.	15.000.
13.	Masuratori PRAM (2/an).	25.000.	25.000.	25.000.
14.	Lucrari de curatire si intretinere a rosturilor de dilatatii intre corpurile cladirii (masuri specifice antiseismice)	150.000.	150.000.	150.000.
15.	Curatari canale exterioare de incinta, vidanjari, golire fosa, desfundari, etc.	15.000.	15.000.	15.000.
16.	Reparatii : <ul style="list-style-type: none"> • usi automate acces, • usi mecanice acces (antipanic), • toate portile cladirii + culoar demnitari. 	25.000.	20.000.	15.000.
17.	Lucrari de interventie si reparatie instalatii electrice interioare cladire (mentenanta de interventie).	30.000.	25.000.	20.000.
18.	Inchiriere utilaj dezapezire – sezon rece.	30.000.	30.000.	30.000.
19.	Refacere si reparare platforma garaj <ul style="list-style-type: none"> • platforma betonata curte interioara Banc Post, • acoperis flux iesire Restaurant”Peron0”, (inclusiv astereala). 	100.000.	-	-
20.	Lucrari de intretinere instalatii iluminat exterior – toate corpurile.	60.000. (15.000 trim.)	-	-
	TOTAL	1.055.000.	940.000.	870.000.

B. PROIECTARE

Nr.crt.	Denumire obiectiv	Valoare estimata		
		2017	2018	2019
1.	As. Th. - lucrari reparatii placaje fatade, terase, etc. - (detalii executie + urmarire lucrari, masuratori).	10.000.	10.000.	10.000.
2.	As. Th. - de reparatii si inlocuire tevi scurgere, pluviale, a.c.m., apa rece, etc. -	10.000.	10.000.	10.000.

	(detalii executie + urmarire lucrari, masuratori).			
3.	As. Th. - refacere strat uzura carosabil parcare (inclusive marcajele)- (detalii executie + urmarire lucrari, masuratori) – Poarta A/C.	500.	5.000.	5.000.
4.	As. Th. - la lucrari intretinere a rosturilor de dilatatie - (detalii executie + urmarire lucrari, masuratori).	10.000.	10.000.	10.000.
5.	As. Th. - lucrari de intretinere si reparatie instalatii electrice interioare – (mentenanta de interventie).	6.000.	6.000.	6.000.
6.	Revizie expertiza tehnica antiseismica a structurii de rezistenta a cladirii Palat CFR.	-	50.000.	50.000.
	TOTAL	36.500.	91.000.	91.000.

TOTAL GENERAL A + B 2017= 1.091.500.

**Intocmit,
Sef Serviciu Tehnic,
Irinel Petre**